la Segunda

[illegible] Felipe Edwards del Río
Director: [illegible]
Representante legal: [illegible] Bilbao

Dirección, redacción y talleres: Av. Santa María [illegible]
Fono: [illegible]
Ventas: [illegible] www.lasegunda.com

J. J. Cruz

Correo

Envíe sus opiniones a cartas@lasegunda.cl que se reserva el derecho a editarlas.

Reconstrucción

Señor Director:

Mientras se combate el fuego en Ñuble, Biobío, O'Higgins y La Araucanía, con cientos de viviendas destruidas, Chile vuelve a enfrentar una escena dolorosamente conocida. Y los problemas no son nuevos. La gestión de recursos, la tenencia irregular de terrenos, la coexistencia de múltiples familias en un mismo predio y la falta de saneamiento de títulos de dominio han estado presentes en terremotos, aluviones e incendios anteriores. Sin embargo, seguimos actuando como si cada catástrofe fuera inédita. Esa amnesia institucional es uno de los principales obstáculos para una reconstrucción eficaz luego de una tragedia como esta.

Uno de los nudos más complejos sigue siendo la regularización de terrenos. Sin herramientas legales excepcionales, los subsidios no llegan y las reconstrucciones se estancan. Insistir en las reglas habituales en contextos extraordinarios solo conduce al retraso.

Es clave asumir que el Estado no reconstruye solo, por eso contar con un marco claro, ágil y anticipado es una condición básica para responder a la emergencia.

Juan Paulo Alarcón
Director Escuela Arquitectura U. Andrés Bello